

ZARZĄDZENIE NR 303/12
BURMISTRZA STRONIA ŚLĄSKIEGO

z dnia 17 stycznia 2012 r.

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu części nieruchomości niezabudowanych,
przeznaczonych do dzierżawy na okres pięciu lat, stanowiących własność Gminy Stronie Śląskie.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. z 2001 r. Dz. U. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. z 2010 r. Dz. U. Nr 102, poz. 651 ze zmianami) – **Burmistrz Stronia Śląskiego zarządza, co następuje:**

§ 1. Podać do publicznej wiadomości wykaz przeznaczonych do dzierżawy na okres pięciu lat części nieruchomości niezabudowanych, położonych w obrębie wsi Rogóżka, stanowiących własność Gminy Stronie Śląskie, wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Stroniu Śląskim ul. Kościuszki 55 na okres 21 dni, w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie www.stronie.pl oraz ogłoszeniu w gazecie Tygodniku Powiatowym „Euroregio Glacensis”.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Wiejskich Urzędu Miejskiego w Stroniu Śląskim.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz

Zbigniew Łopusiewicz

Załącznik do Zarządzenia Nr 303/12

Burmistrza Stronia Śląskiego

z dnia 17 stycznia 2012 r.

Zalacznik1.pdf

Położenie	Nr działki pow. w ha	KW Nr	Obciążenia nieruchomości	Okres umowy	Cel umowy	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowa nia	Wysokość czynszu w zł/m ² rocznie (netto)	Termin wnoszenia czynszu dzierżawnego
Obręb Rogóżka	Część <u>2/1</u> 3,50	43441	Nieruchomości są wolne od obciążeń i zadłużeń	Pięć lat	Na cele rolne	Użytki rolne	200,00	Kwartalnie do 15 każdego miesiąca kończącego kwartał
	Część <u>4</u> 0,32					Zabudowa mieszkaniowa, użytki rolne		
	Część <u>10</u> 2,77					Zabudowa mieszkaniowa, użytki rolne		
	Część <u>13</u> 2,67					Zabudowa mieszkaniowa, użytki rolne		
	Część <u>21</u> 2,67					Zabudowa mieszkaniowa, użytki rolne		
	Część <u>23</u> 1,67					Zabudowa mieszkaniowa, użytki rolne		
	Część <u>24</u> 0,93					Użytki rolne		
	Część <u>25</u> 0,56					Użytki rolne		
						Użytki rolne		
Łączna pow. 15,09								

Wydierżawiający zastrzega sobie prawo do zmiany każdego roku stawek czynszu stosownie do wysokości wzrostu średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanego przez GUS na dzień 01 stycznia każdego roku trwania umowy bez konieczności sporządzania aneksu i uzyskania zgody **Dzierżawcy**. Zmiana czynszu dokonywana będzie najpóźniej do dnia 28 lutego każdego roku z ważnością obowiązywania od dnia **1 stycznia**. Zmiana wysokości czynszu w oparciu o wskaźnik inflacji dokonywana będzie w drodze powiadomienia i nie będzie wymagała formy aneksu.