

**ZARZĄDZENIE NR 334/12  
BURMISTRZA STRONIA ŚLĄSKIEGO**

z dnia 29 lutego 2012 r.

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu części nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy na okres powyżej trzech lat, stanowiącej własność Gminy Stronie Śląskie, na cele związane z działalnością gospodarczą.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. z 2001 r. Dz. U. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. z 2010 r. Dz. U. Nr.102, poz.651 ze zmianami) – **Burmistrz Stronia Śląskiego zarządza, co następuje:**

**§ 1.** Podać do publicznej wiadomości wykaz części nieruchomości gruntowej, przeznaczonej do dzierżawy na okres dwudziestu lat, stanowiącej własność Gminy Stronie Śląskie, wymienionej w załączniku do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.** Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Stroniu Śląskim ul. Kościuszki 55 na okres 21 dni, w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie [www.stronie.pl](http://www.stronie.pl) oraz ogłoszeniu w gazecie Tygodniku Powiatowym „Euroregio Głacensis”.

**§ 3.** Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Wiejskich Urzędu Miejskiego w Stroniu Śląskim.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz

**Zbigniew Łopusiewicz**

Położenie	Nr działki pow. w m <sup>2</sup>	KW Nr	Obciążenia nieruchomości	Okres umowy	Cel umowy	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarow ania	Wysokość czynszu w zł/m <sup>2</sup> miesięcznie (netto)	Termin wnoszenia czynszu dzierżawneg o	Zasady aktualizacji czynszu dzierżawnego
Obręb Stronie Lasy	Część <u>1/28</u> 350	45426	Nieruchomość jest wolna od obciążeń	20 lat	Pod działalność gospodarczą z prawem zabudowy	UT/R/G  -teren usług turystyki, rekreacji i małej gastronomii	2,50	miesięcznie	<b>Wydierżawiający</b> zastrzega sobie prawo do zmiany każdego roku stawek czynszu stosownie do wysokości wzrostu średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanego przez GUS na dzień 01 stycznia każdego roku trwania umowy bez konieczności sporządzania aneksu i uzyskania zgody <b>Dzierżawcy.</b> Zmiana czynszu dokonywana będzie najpóźniej do dnia 28 lutego każdego roku z ważnością obowiązania od dnia <b>01 marca.</b> Zmiana wysokości czynszu w oparciu o wskaźnik inflacji dokonywana będzie w drodze powiadomienia i nie będzie wymagała formy aneksu.