

UMOWA O DZIEŁO

Zawarta w dniu 2009 r. w siedzibie Urzędu Miejskiego w Stroniu Śląskim przy ul. Kościuszki 55 pomiędzy:

1. Gminą Stronie Śląskie reprezentowaną przez Burmistrza Stronia Śląskiego mgr Zbigniewa Łopusiewicza zwaną w dalszej treści umowy „Zamawiającym”

a

.....
.....

§ 1

Niniejsza umowa jest zawarta zgodnie z ofertą wyłonioną w przetargu nieograniczonym.

§ 2

Umowę zawiera się na czas określony tj. od dnia 01.01.2010 r. do 31.12.2011 r.

§ 3

Wykonawca oświadcza, iż posiada odpowiednie uprawnienia konieczne do realizacji niniejszej umowy.

§ 4

Wykonawca zobowiązuje się wykonać na zamówienie Zamawiającego w latach 2010/2011 dzieła polegające na wykonywaniu usług geodezyjnych na terenie Miasta i Gminy Stronie Śląskie .

Zakres rzeczowy prac objętych umową zostanie określony każdorazowo oddzielnym zleceniem.

§ 5

Wynagrodzenie za wykonane prace zgodnie z wyłonioną ofertą jest niezmiennie w czasie trwania umowy i wynosi brutto:

1. podziały geodezyjne na terenach posiadających mapę zasadniczą:

- na dwie działkizł.
- stabilizacja granic za 1 pkt dokonywana przy podziale nieruchomości na dwie działkizł.
- na każdą następnązł.
- stabilizacja granic za 1 pkt dokonywana przy podziale nieruchomości na każdą następną

2. podziały geodezyjne na terenach nie posiadających mapy zasadniczej:

- na dwie działki.....zł.
- stabilizacja granic za 1 pkt dokonywana przy podziale nieruchomości na dwie działki
- na każdą następnązł.
- stabilizacja granic za 1 pkt dokonywana przy podziale nieruchomości na każdą następną.....zł.

3. podziały geodezyjne pod projektowanymi i istniejącymi garażami:
 - na dwie działkizł.
 - stabilizacja granic za 1 pkt dokonywana przy podziale nieruchomości na dwie działkizł.
 - na każdą następną.....zł.
 - stabilizacja granic za 1 pkt dokonywana przy podziale nieruchomości na każdą następną
4. Wznowienie granic działki:
 - do 4 pktzł.
 - za każdy następny pktzł.
5. wykonanie map do celów projektowych do 1 ha (teren bez mapy zasadniczej):
 - na terenach zabudowanych ,,.....,zł.
 - na terenach niezabudowanych zł.
6. wykonanie mapy do celów projektowych powyżej 1 ha (teren bez mapy zasadniczej):
 - na terenach zabudowanych za 1 ha i każdy następnyzł.
 - na terenach niezabudowanych za 1 ha i każdy następny.....zł.
7. wykonanie mapy zasadniczej do celów projektowych do 1 ha (teren bez mapy zasadniczej)
 - na terenach zabudowanych..... zł.
 - na terenach niezabudowanych.....zł.
8. wykonanie mapy zasadniczej do celów projektowych powyżej 1 ha(teren bez mapy zasadniczej)
 - na terenach zabudowanych za 1 ha i każdy następny.....zł.
 - na terenach niezabudowanych za 1 ha i każdy następny..... zł.
9. zmiany danych ewidencji gruntów –dot. jednej działki.....zł.
10. wykonanie pomiaru powykonawczego:
 - inwestycje liniowa za 100mb..... zł.
11. stabilizacja granic za 1 pktzł.
12. rozgraniczenie nieruchomości.....zł.
13. scalenia działek:
 - dwóch działek w jednązł.
 - za każdą następnązł.

Z tym, że „podział geodezyjny nieruchomości” oznacza wszystkie czynności techniczne i formalno-prawne niezbędne do sporządzenia projektu podziału.

§ 6

Strony określają termin realizacji przedmiotu umowy za prace opisane w § 5 dla poszczególnych zadań :

- pkt 1,2,3,13 do 120 dni od daty przyjęcia zlecenia
- pkt 4, 9,11 do 40 dni od daty przyjęcia zlecenia

- pkt 5,6,7,8,10 do 50 dni od daty przyjęcia zlecenia
- pkt 12 do 140 dni od daty przyjęcia zlecenia

§ 7

Odbiór nastąpi na podstawie protokołu przekazania spisanego w obecności przedstawiciela Zamawiającego i Wykonawcy w terminie 3 dni od zgłoszenia do odbioru.

§ 8

Po zakończeniu dzieła i przekazaniu Zamawiającemu, Wykonawca wystawi fakturę, która będzie płatna przelewem w terminie 14 dni od dnia jej przedłożenia. Za datę zapłaty uznaje się datę obciążenia rachunkiem Zamawiającego.

§ 9

Wykonawca ma prawo powierzyć wykonanie dzieła innej osobie. W takim przypadku jest on odpowiedzialny za jego wykonanie jak za własne.

§ 10

W przypadku wad stwierdzonych po dokonaniu odbioru dzieła Wykonawca zobowiązany jest do pokrycia wszelkich kosztów, strat, szkód spowodowanych tymi wadami.

§ 11

Wykonawca zobowiązany jest do wpłacenia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 2 400 zł. ceny ofertowej brutto nie później niż w dniu zawarcia umowy.

§ 12

Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną :

- A/ za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca w wys. 1 000 zł.(jeden tysiąc zł.)
- B/ w przypadku zwłoki w oddaniu dzieła w wysokości 0,02% wartości dzieła za każdy dzień zwłoki liczony od terminu określonego w § 6 umowy.

Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną:

- A/ za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający w wysokości 500 zł.(pięćset zł.)

§ 13

Odstąpienie od umowy przez Zamawiającego w trakcie jej realizacji wiąże się z koniecznością zapłaty za wykonane prace. Procent zaawansowania robót będzie ustalony dwustronnie.

§ 14

W sprawach nieuregulowanych postanowieniami umowy zastosowanie mieć będą przepisy Kodeksu Cywilnego i ustawy Prawo zamówień publicznych.

§ 15

Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie aneksu podpisanego przez obie strony.

§ 16

Ewentualne spory powstałe na tle wykonania przedmiotu umowy strony poddają rozstrzygnięciu właściwych rzeczowych sądów powszechnych.

§ 17

Umowa została sporządzona w 3-ch jednobrzmiących egzemplarzach z czego 2 egz. dla Zamawiającego oraz 1 egz. dla Wykonawcy .

ZAMAWIAJĄCY:

1.....

WYKONAWCA :

2.....