

ZARZĄDZENIE NR 368/12
BURMISTRZA STRONIA ŚLĄSKIEGO

z dnia 24 kwietnia 2012 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości gruntowych, przeznaczonych do sprzedaży, stanowiących własność Gminy Stronie Śląskie.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. z 2001 r. Dz. U. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. z 2010 r. Dz. U. Nr 102, poz. 651 ze zmianami) – **Burmistrz Stronia Śląskiego zarządza, co następuje:**

§ 1. Podać do publicznej wiadomości wykaz przeznaczonych do sprzedaży nieruchomości gruntowych, położonych w Stroniu Śląskim, stanowiących własność Gminy Stronie Śląskie, wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Stroniu Śląskim ul. Kościuszki 55 na okres 21 dni i w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie www.stronie.pl oraz ogłoszeniu w gazecie Tygodniku Powiatowym „Euroregio Glacensis”.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Wiejskich Urzędu Miejskiego w Stroniu Śląskim.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz

Zbigniew Łopusiewicz

Załącznik do zarządzenia Nr 368/12
Burmistrza Stronia Śląskiego
z dnia 24 kwietnia 2012 roku

Lp	Położenie	Nr i pow. działki w ha	Księga wieczysta KW Nr	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w m. p. z. p. Miasta i Gminy Stronie Śląskie	Obciążenia nieruchomości	Wartość nieruchomości w PLN brutto	Forma sprzedaży
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Stronie Śląskie ul. Mickiewicza	<u>240/3</u> 0,1473	SW1K/000 52478/9	Nieruchomość niezabudowana położona jest w centralnej strefie zabudowy miasta. Uzbrojenie działki bardzo dobre, istnieje możliwość podłączenia do instalacji: elektrycznej, gazowej, kanalizacyjnej i wodociągowej przebiegającej w ciągu ul. Mickiewicza oraz ciepłowniczej, przebiegającej przez teren działki. Przez działkę przebiega linia ciepłownicza oraz podziemny kabel wysokiego napięcia, którego dokładny przebieg nie jest ustalony. Na działce znajdują się dwa słupy energetyczne wysokiego napięcia. Dostęp komunikacyjny bardzo dobry, bezpośrednio z jednej głównych ulic miasta jaką jest ul. Mickiewicza. Obecnie teren działki wykorzystywany jest na osiedlowy plac zabaw, którego elementy będą przeniesione na sąsiednią działkę.	Teren zabudowy mieszkalnej wielorodzinnej i usług w granicach obszaru bezpośredniego zagrożenia powodzią (symbolem z planu M.9.MWU)	Nieruchomość jest wolna od długów i ciężarów	100 000,00 + należny podatek VAT	Przetarg
2	Stronie Śląskie ul. Nadbrzeżna	<u>212/3</u> 0,0012	SW1K/000 55594/9	Nieruchomość gruntowa zabudowana jest częścią istniejącego na sąsiedniej działce małego pawilonu handlowego, którego zabudowania przekroczyły w trakcie rozbudowy granice sąsiedniej działki.	Teren zabudowy mieszkalnej wielorodzinnej i usług (symbolem z planu M.9.MWU)	Nieruchomość jest obciążona umową dzierżawy obowiązującą do dnia 31 grudnia 2013 r.	1 000,00 +należny podatek VAT	Bezprzetargowo w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Ustala się termin złożenia wniosków do dnia 5 czerwca 2012 r. przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo o nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.).