

ZARZĄDZENIE NR 438/12
BURMISTRZA STRONIA ŚLĄSKIEGO

z dnia 11 lipca 2012 r.

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży,
stanowiących własność Gminy Stronie Śląskie.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. z 2001 r. Dz. U. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. z 2010 r. Dz. U. Nr 102, poz. 651 ze zmianami) – **Burmistrz Stronia Śląskiego zarządza, co następuje:**

§ 1. Podać do publicznej wiadomości wykaz przeznaczonych do sprzedaży nieruchomości zabudowanej i niezabudowanej, położonych w Stroniu Śląskim, stanowiących własność Gminy Stronie Śląskie, wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Stroniu Śląskim ul. Kościuszki 55 na okres 21 dni i w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie www.stronie.pl oraz ogłoszeniu w gazecie Tygodniku Powiatowym „Euroregio Glacensis”.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Wiejskich Urzędu Miejskiego w Stroniu Śląskim.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz

Zbigniew Łopusiewicz

Załącznik do zarządzenia Nr 438/12
Burmistrza Stronia Śląskiego
z dnia 11 lipca 2012 roku

L p	Położenie	Nr i pow. działki w ha	Księga wieczysta KW Nr	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w m. p. z. p. Miasta i Gminy Stronie Śląskie	Obciążenia nieruchomości	Wartość nieruchomości w PLN brutto	Forma sprzedaży
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Stronie Śląskie ul. Kościuszki	<u>499/7</u> 0,0737	SW1K/000 55491/7	Nieruchomość zabudowana, położona jest w centralnej strefie zabudowy miasta, w dogodnym sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jeno i wielorodzinnej oraz handlowo-usługowej. Istnieje możliwość doprowadzenia linii energetycznej, wodociągowej, kanalizacyjnej, gazowej, których linie przebiegają w pasie drogowym ulicy. Dostęp komunikacyjny bardzo dobry, bezpośrednio z głównej ulicy przebiegającej przez miejscowość jaka jest ul. Kościuszki (droga wojewódzka nr 382 w kierunku Centrum Sportów Zimowych „Czarna Góra”). Działka zabudowana jest wolnostojącym, budynkiem garażowym. Pow. zab.- 23 m ² , pow. uż.-18,45 m ²	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i wielorodzinnej oraz usługi (symbol z planu M.28.MU)	Nieruchomość jest wolna od wszelkich obciążeń i zadłużeń	70 000,00	Przetarg
2	Stronie Śląskie ul. Sportowa	<u>771/7</u> 2151m ² wraz z udz. w wysokości ¼ w dz. nr 771/7 o 494 m ² t.j. 123,50m ²	SW1K/000 44110/3-dz. nr 771/5, SW1K/000 85479/6 –dz. nr 771/7	Niezabudowana nieruchomość gruntowa, położona w bezpośrednim sąsiedztwie nowej, głównej drogi wyjazdowej (ul. Sportowa), łączącej miasto z położonym w Starej Morawie zbiornikiem retencyjnym, wykorzystywanym jako kąpielisko wraz z terenami rekreacyjnymi. Uzbrojenie –dobre: energia elektryczna, wodociąg miejski i kanalizacja sanitarna, przebiegająca w ciągu ul. Sportowej. Dostęp komunikacyjny bardzo dobry, krótki dojazd z głównej drogi asfaltowej, drogą dojazdową, działka nr 771/7.	Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna (symbol z planu M.12.MNn)	Nieruchomość jest wolna od wszelkich obciążeń i zadłużeń	184 500,00	Przetarg

Ustala się termin złożenia wniosków do dnia 22 sierpnia 2012 r. przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo o nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.).