

ZARZĄDZENIE NR 391/12
BURMISTRZA STRONIA ŚLĄSKIEGO

z dnia 22 maja 2012 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości niezabudowanych, przeznaczonych do dzierżawy na okres powyżej trzech lat, stanowiących własność Gminy Stronie Śląskie na cele związane z działalnością gospodarczą.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. z 2001 r. Dz. U. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. z 2010 r. Dz. U. Nr.102, poz.651 ze zmianami) – **Burmistrz Stronia Śląskiego zarządza, co następuje:**

§ 1. Podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych, przeznaczonych do dzierżawy na okres dwudziestu lat z prawem zabudowy, położonych w obrębie Stronie Lasy, stanowiących własność Gminy Stronie Śląskie, wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Stroniu Śląskim ul. Kościuszki 55 na okres 21 dni, w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie www.stronie.pl oraz ogłoszeniu w gazecie Tygodniku Powiatowym „Euroregio Głacensis”.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Wiejskich Urzędu Miejskiego w Stroniu Śląskim.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz

Zbigniew Łopusiewicz

Położenie	Nr działki pow. w m ²	KW Nr	Obciążenia nieruchomości	Okres umowy	Cel umowy	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarow ania	Wysokość czynszu w zł/m ² miesięcznie (netto)	Termin wnoszenia czynszu dzierżawneg o	Zasady aktualizacji czynszu dzierżawnego
Obręb Stronie Lasy	<u>1/28</u> 65735	45426	Nieruchomość jest wolna od obciążeń.	20 lat	Pod działalność gospodarczą z prawem zabudowy.	UT/R/G -teren usług turystyki, rekreacji i małej gastronomii	0,03	miesięcznie	Wydierżawiający zastrzega sobie prawo do zmiany każdego roku stawek czynszu stosownie do wysokości wzrostu średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanego przez GUS na dzień 01 stycznia każdego roku trwania umowy bez konieczności sporządzania aneksu i uzyskania zgody Dzierżawcy . Zmiana czynszu dokonywana będzie najpóźniej do dnia 28 lutego każdego roku z ważnością obowiązki od dnia 01 marca . Zmiana wysokości czynszu w oparciu o wskaźnik inflacji dokonywana będzie w drodze powiadomienia i nie będzie wymagała formy aneksu.
Obręb Stronie Lasy	<u>1/33</u> 330	59413	Nieruchomość jest wolna od obciążeń.	20 lat	Pod działalność gospodarczą z prawem zabudowy.	UTK -teren usług i urządzeń związanych z obsługą kolei/ usługi handlu i gastronomii, obsługa turystyki.	2,50	miesięcznie	