

**ZARZĄDZENIE NR 429/12**  
**BURMISTRZA STRONIA ŚLĄSKIEGO**

z dnia 29 czerwca 2012 r.

**ogłoszenia pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego na dzierżawę części nieruchomości niezabudowanej, położonej w Stroniu Śląskim, stanowiącej własność Gminy Stronie Śląskie.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) oraz art. 37 ust. 4 i art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. z 2010 r. Dz. U. Nr 102, poz. 651 ze zmianami) – **Burmistrz Stronia Śląskiego zarządza, co następuje:**

**§ 1.** Ogłosić pierwszy przetarg ustny nieograniczony, na dzierżawę na okres trzech lat części nieruchomości niezabudowanej, położonej w obrębie Stronia Śląskie przy ul. Kościuszki, na cele związane z działalnością gospodarczą, wymienionej w załączniku do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.** Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Wiejskich Urzędu Miejskiego w Stroniu Śląskim.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz

**Zbigniew Łopusiewicz**

## OGŁOSZENIE PRZETARGU

BURMISTRZ STRONIA ŚLĄSKIEGO ogłasza pierwszy przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę n/w nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Stronie Śląskie:

Położenie	Nr działki pow. w m2	KW Nr	Obciążenia nieruchomości	Okres umowy	Cel umowy	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość czynszu w zł miesięcznie (netto)	Termin wnoszenia czynszu dzierżawnego	Kwota wadium w zł.
Obręb Stronie Śląskie -ul. Kościuszki	Część <u>14/6</u> <u>2255</u>	84706	Nieruchomość jest obciążona umową dzierżawy do 02.08.2012 r.	<b>trzy lata</b>	Na cele związane z działalnością gospodarczą  Tymczasowe miejsce do handlu obwoźnego	M 5.KP M.2.KDG /KDZ/ - miejsca postojowe i droga zbiorcza	<b>miesięcznie (netto)</b>  <b>157,85</b>	<b>miesięcznie</b>	<b>30,00 zł.</b>

Obowiązkiem oferenta, który wygra przetarg będzie uzyskanie wszelkich niezbędnych pozwoleń i zgody na prowadzenie przedmiotowej działalności.

1.Przetarg odbędzie się dnia **3 sierpnia 2012 roku o godz. 12:00** w Urzędzie Miejskim w Stroniu Śląskim- pok. nr 17 (sala konferencyjna).

2.Wadium z dopiskiem „Przetarg- dzierżawa – dz. nr .....” należy wpłacić przelewem lub gotówką najpóźniej do dnia **30 lipca 2012 r.** na konto Gminy Stronie Śląskie Gospodarczy Bank Spółdzielczy w Strzelinie O/Stronie Śląskie **10 9588 0004 0000 1850 2000 0020** - za terminową wpłatę uznaje się datę wpływu na konto Gminy Stronie Śląskie.

3. Wadium wpłacone przez Oferenta, który wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet pierwszej raty czynszu dzierżawnego.
4. W przypadku uchylenia się przez Oferenta od podpisania umowy dzierżawy, wadium przepada na rzecz Wyzierżawiającego.
5. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferuje co najmniej jedno postąpienie minimalne powyższej ceny.
6. Wysokość postąpienia ustalają uczestnicy przetargu, z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.
7. Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Stroniu Śląskim przy ul. Kościuszki 55-Referat Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Wiejskich -pok. nr 12, tel.(74) 8 11-77-21).
8. Burmistrz Stronia Śląskiego może odwołać ogłoszony przetarg jedynie z uzasadnionej przyczyny, informując o tym niezwłocznie w formie właściwej dla ogłoszenia o przetargu.