

**ZARZĄDZENIE NR 563/12  
BURMISTRZA STRONIA ŚLĄSKIEGO**

z dnia 4 grudnia 2012 r.

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu lokali przeznaczonych do remontu i adaptacji na cele mieszkalne usytuowanych w budynku przy ul. Morawka 37 w Stroniu Śląskim, przeznaczonych do wynajmu w formie przetargu na stawkę czynszu.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. z 2001 r. Dz. U. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. z 2010 r. Dz. U. Nr 102, poz. 651 ze zmianami)– **Burmistrz Stronia Śląskiego zarządza, co następuje:**

**§ 1.** Podać do publicznej wiadomości wykaz lokali przeznaczonych do remontu oraz adaptacji na cele mieszkalne i wynajmu na stawkę czynszu, usytuowanych w budynku przy ul. Morawka 37 w Stroniu Śląskim, stanowiących własność Gminy Stronie Śląskie, wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.** Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Stroniu Śląskim ul. Kościuszki 55 na okres 21 dni i w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie [www.bip.stronie.dolnyślask.pl](http://www.bip.stronie.dolnyślask.pl) oraz ogłoszeniu w gazecie Tygodniku Powiatowym „Euroregio Glacensis”.

**§ 3.** Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i SprawWiejskich Urzędu Miejskiego w Stroniu Śląskim.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz

**Zbigniew Łopusiewicz**

Załącznik do zarządzenia Nr 563/12  
Burmistrza Stronia Śląskiego  
z dnia 4 grudnia 2012 roku

L p	Położenie	Nr i pow. działki w m <sup>2</sup>	KW Nr	Nr lokalu przeznaczonego do remontu i adaptacji na cele mieszkalne	Pow. użytkowa lokalu/pom. przynależnego w m <sup>2</sup>	Wysokość udziału w częściach wspólnych budynku i w prawie własności działki	Obciążenia nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość stawki czynszu najmu w PLN/m <sup>2</sup>	Forma określenia wysokości czynszu
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Stronie Śląskie ul. Morawka 37	<u>554/100</u> 1643	SW1K/000 91787/3	8	<u>46,50</u> 20,70	7,95%	Nieruchomość jest wolna od zadłużeń i obciążeń	Zabudowa mieszkaniowa i usługi	3,04	Przetarg na stawkę czynszu najmu
2	Stronie Śląskie ul. Morawka 37	<u>554/100</u> 1643	SW1K/000 91787/3	11	<u>46,45</u> 16,45	7,43%	Nieruchomość jest wolna od zadłużeń i obciążeń	Zabudowa mieszkaniowa i usługi	3,04	
3	Stronie Śląskie ul. Morawka 37	<u>554/100</u> 1643	SW1K/000 91787/3	12	<u>37,15</u> 8,85	5,43%	Nieruchomość jest wolna od zadłużeń i obciążeń	Zabudowa mieszkaniowa i usługi	3,04	
4	Stronie Śląskie ul. Morawka 37	<u>554/100</u> 1643	SW1K/000 91787/3	13	<u>52,05</u> 16,45	8,09%	Nieruchomość jest wolna od zadłużeń i obciążeń	Zabudowa mieszkaniowa i usługi	3,04	
5	Stronie Śląskie ul. Morawka 37	<u>554/100</u> 1643	SW1K/000 91787/3	14	<u>42,80</u> 9,85	6,22%	Nieruchomość jest wolna od zadłużeń i obciążeń	Zabudowa mieszkaniowa i usługi	3,04	

Ustala się termin złożenia wniosków do dnia 15 stycznia 2013 roku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo o nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. z 2010 r. Dz. U. Nr 102, poz. 651 ze zmianami).