

**UCHWAŁA NR XXII/158/12  
RADY MIEJSKIEJ W STRONIU ŚLĄSKIM**

z dnia 27 sierpnia 2012 r.

**w sprawie wyrażenia opinii dotyczącej nieodpłatnego nabycia na własność od osoby fizycznej przez Gminę Stronie Śląskie lokalu mieszkalnego, położonego w Stroniu Śląskim przy ul. Kościuszki .**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 litera a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. z 2001 r. Dz. U. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zmianami) oraz § 6 ust. 2 uchwały Rady Miejskiej w Stroniu Śląskim Nr XXVII/256/05 z dnia 21 lutego 2005 r. w sprawie określenia zasad, nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości będących własnością Gminy Stronie Śląskie, oraz ich wydzierżawiania i najmu na okres dłuższy niż trzy lata ( Dz. Urz. Woj. Dol. z 2005 r. Nr 61, poz. 1322 ze zmianami) - **Rada Miejska w Stroniu Śląskim uchwala, co następuje:**

§ 1. Zaopiniować pozytywnie nabycie przez Gminę Stronie Śląskie nieodpłatnie na własność, wolnego od obciążeń i zadłużeń lokalu mieszkalnego nr . usytuowanego w budynku przy ul. Kościuszki w Stroniu Śląskim wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku i gruncie – działka nr . o pow. 825 m<sup>2</sup>, stanowiącego własność Pani

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Stronia Śląskiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

**Ryszard Suliński**

## **Uzasadnienie**

Pani właścicielka lokalu mieszkalnego nr usytuowanego w budynku przy ul. Kościuszki w Stroniu Śląskim, wystąpiła do Burmistrza Stronia Śląskiego z wnioskiem o nieodpłatne przekazanie na rzecz Gminy Stronie Śląskie przedmiotowego lokalu.

Gmina zainteresowana jest nabyciem w/w lokalu w celu polepszenia trudnej sytuacji lokalowej mieszkańców naszej gminy.

W związku z powyższym został przygotowany projekt uchwały Rady Miejskiej w Stroniu Śląskim w sprawie wyrażenia opinii dotyczącej nieodpłatnego nabycia przez Gminę w/w lokalu mieszkalnego.

Zgodnie z uchwałą Nr XXVII/256/05 Rady Miejskiej w Stroniu Śląskim z dnia 21 lutego 2005 r. w sprawie określenia zasad wydzierżawiania i najmu na okres dłuższy niż trzy lata wymagana jest opinia Rady Miejskiej w Stroniu Śląskim w sprawie nabycia nieruchomości przez Gminę Stronie Śląskie.

Przewodniczący Rady

**Ryszard Suliński**